

Schönes und gut geschnittenes Grundstück in Frastanz, Bieterverfahren

6820 Frastanz, Wohngrundstück zum Kauf

Objekt ID: 1895



Schönes und gut geschnittenes Grundstück in Frastanz, Bieterverfahren

Objekt ID	1895
Objekttypen	Grundstück, Wohngrundstück
Adresse	(Vorarlberg) 6820 Frastanz
Grundstück ca.	523 m ²
Preis	auf Anfrage



Objektbeschreibung

Schönes und gut geschnittenes Grundstück in Frastanz, Bieterverfahren

In Frastanz haben Sie die Gelegenheit ein ca. 523 m² großes und gut geschnittenes Grundstück zu erwerben.

Das Grundstück, welches sich im Sonnenheim befindet, überzeugt mit einer guten Lage und tollen Infrastruktur.

Sie erreichen in wenigen Minuten sämtliche Einkaufsmöglichkeiten des täglichen Bedarfs, Busverbindungen uvm.

Bieterverfahren:

Gerne können Sie ein Kaufanbot mit einem Mindestpreis von EUR 450,-- pro m² offerieren.

Die Frist zur Angebotslegung endet am Freitag den 27.09.2019 um 18:00 Uhr.

Grundstücksgröße: 528 m²

Grundstücksnummer: 872/1

Flächenwidmung: Bauwohngebiet

Baunutzungszahl: 45

Höchstgeschosszahl: 2 geschossig zzgl. 1 Untergeschoss

Hier gehts zur 3D-Besichtigung: <https://3d.immo-agentur.com/1895/>

Am besten machen Sie sich selbst ein Bild dieser tollen Liegenschaft und melden sich für eine unverbindliche Besichtigung.

Dieses Objekt wird im Bieterverfahren verkauft.

Erklärung Bieterverfahren:

Das Bieterverfahren ist weder eine Auktion noch eine Versteigerung! Für den Eigentümer besteht kein Zwang, das Angebot anzunehmen.

Am Ende des Bieterverfahrens steht die Einigung zwischen Interessent und Verkäufer, die ihren Abschluss mit einem herkömmlichen Immobilienkaufvertrag bei einem Notar findet. Der Interessent bestimmt, welches Gebot er abgibt.

Das Bieterverfahren bietet eine partnerschaftliche Methode, die Immobilie für beide Seiten zu den besten Bedingungen abzuwickeln.

Einmalkosten:

Grundbuchseintragung: 1,1%

Grunderwerbssteuer: 3,5%

Notarkosten: 1,2% inkl. MwSt.

Maklerhonorar: 3,6% inkl. MwSt.

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Expose ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt alleine der abgeschlossene Kaufvertrag. §15 der Maklerverordnung gilt als vereinbart.



Lage





Bild1



Bild2



Bild4



Bild5



Garagen





Vogis



Flächenwidmungsplan

