

Baugrundstück mit Seeblick | Altbestand

6912 Hörbranz, Wohngrundstück zum Kauf

Objekt ID: 3285



Kaufpreis: **2.115.000 EUR**



Baugrundstück mit Seeblick | Altbestand

| | |
|----------------|----------------------------|
| Objekt ID | 3285 |
| Objekttypen | Grundstück, Wohngrundstück |
| Adresse | 6912 Hörbranz |
| Grundstück ca. | 2.549 m ² |
| Erschließung | vollerschlossen |
| Verfügbar ab | Sofort |
| Kaufpreis | 2.115.000 EUR |



Objektbeschreibung

Baugrundstück mit Altbestand | Hörbranz | Seeblick

In Hörbranz haben Sie die Gelegenheit ein ca. 2.549 m² großes und gut gelegenes Grundstück zu erwerben.

Die Liegenschaft überzeugt durch eine gut angebundene und trotzdem ruhige Wohnlage und einer umfassenden Infrastruktur.

Sie erreichen in wenigen Gehminuten sämtliche Einkaufsmöglichkeiten des täglichen Bedarfs und den öffentlichen Nahverkehr.

Katastralgemeinde: 91113 Hörbranz

Einlagezahl: 1982

Grundstücksnummer: 138/2

Grundstücksfläche: 1.439 m²

Katastralgemeinde: 91113 Hörbranz

Einlagezahl: 2491

Grundstücksnummer: 138/1

Grundstücksfläche: 1.110 m²

Eckdaten:

- Grundstücksgröße gesamt: 2.549 m²
- Widmung: Wohngebiet (BW)
- sehr gute Infrastruktur & Lage
- sehr gute Verkehrsanbindung

Einmalkosten:

Grundbuchseintragung: 1,1%

Grunderwerbssteuer: 3,5%

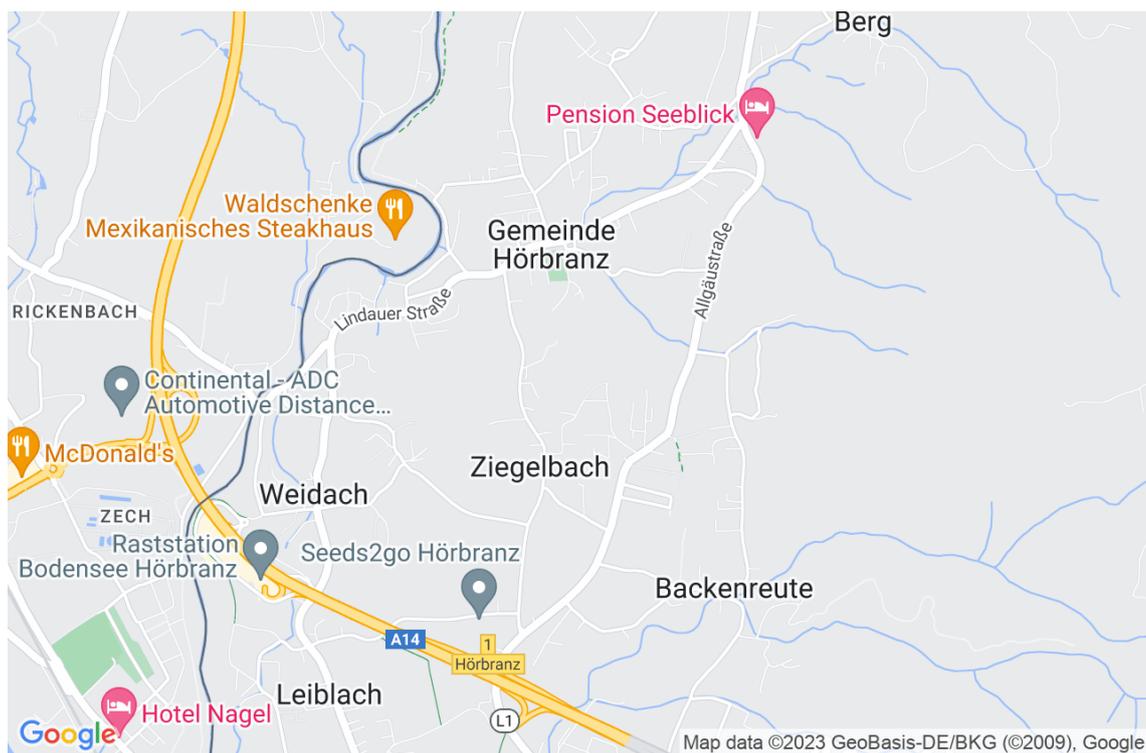
Notarkosten: 1,2% inkl. MwSt.

Maklerhonorar: 3,6% inkl. MwSt.

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Expose ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt alleine der abgeschlossene Kaufvertrag. §15 der Maklerverordnung gilt als vereinbart.



Lage





Immo-Agentur Titelbild 6



Ansicht



Umgebung



Umgebung



Ansicht





Ansicht



Ansicht



Drohnenansicht



Ansicht



Kataster



Vogis





Vogis

