

Kellerraum | Hobbyraum | Toplage | Bregenz | 3m Raumhöhe

6900 Bregenz, Lager zum Kauf

Objekt ID: 3340



Kaufpreis: 49.000 EUR



Kellerraum | Hobbyraum | Toplage | Bregenz | 3m Raumhöhe

Objekt ID	3340
Objekttypen	Halle/Lager/Produktion, Lager
Adresse	6900 Bregenz
Kellerfläche ca.	26 m ²
Baujahr	1972
Zustand	gepflegt
Verfügbar ab	sofort
Kaufpreis	49.000 EUR



Objektbeschreibung

Hier steht ein attraktiver Kellerraum mit einer großzügigen Fläche von ca. 26 Quadratmetern zum Verkauf. Der Keller befindet sich in einer zentralen Lage in Bregenz.

Lage:

Die Immobilie liegt recht zentral in der charmanten Stadt Bregenz und bietet eine ausgezeichnete Anbindung an das Stadtzentrum sowie öffentliche Verkehrsmittel. Durch die zentrale Lage sind Einkaufsmöglichkeiten, Restaurants und Freizeiteinrichtungen leicht erreichbar.

Besonderheiten:

Fläche: Ca. 26 Quadratmeter

Lage: Zentral in Bregenz

Besonderheiten:

3m Raumhöhe

inkl. Fenster

Nutzungsmöglichkeiten:

Der Kellerraum eignet sich ideal als Lagerraum, Hobbyraum oder zusätzlicher Stauraum. Die flexible Nutzungsmöglichkeit gibt dem Käufer Raum für individuelle Gestaltungsideen.

Einmalkosten:

Grundbuchseintragung: 1,1%

Grunderwerbssteuer: 3,5%

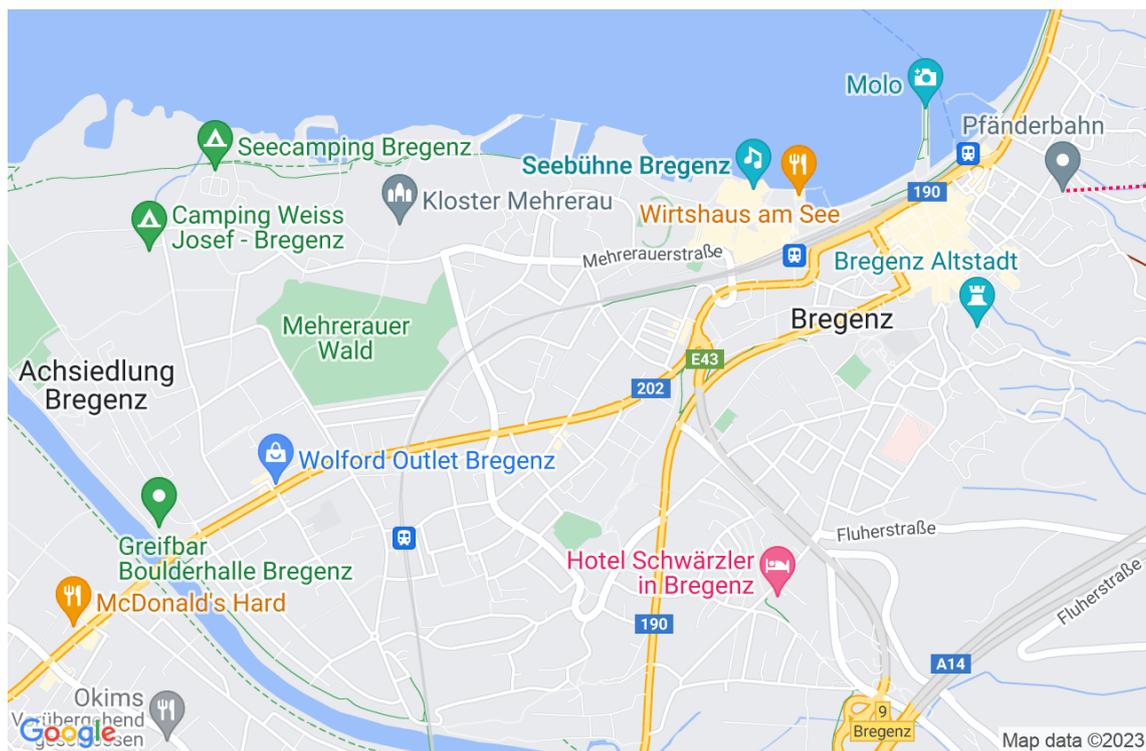
Notarkosten: 1,2% inkl. MwSt.

Maklerhonorar: 3,6% inkl. MwSt.

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Expose ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt alleine der abgeschlossene Kaufvertrag. §15 der Maklerverordnung gilt als vereinbart.



Lage





Immo-Agentur Titelbild , VERkauft



Bildschirmfoto 2024-03-05 um 14.30.21



Bildschirmfoto 2024-03-05 um 14.30.06



Bildschirmfoto 2024-03-05 um 14.29.51

