

Tiefgaragenstellplatz zu verkaufen!

6840 Götzis, Parkhaus zum Kauf

Objekt ID: 3203



Kaufpreis: 24.000 EUR



Tiefgaragenstellplatz zu verkaufen!

Objekt ID	3203
Objekttyp	Parkhaus
Adresse	6840 Götzis
Kaufpreis	24.000 EUR



Objektbeschreibung

Das vorliegende Exposé präsentiert einen exklusiven Tiefgaragenplatz, der sich inmitten von Götzis am Garnmarkt befindet. Diese begehrte Lage bietet sowohl Bewohnern als auch Gewerbetreibenden eine erstklassige Parkmöglichkeit in unmittelbarer Nähe zu Geschäften, Restaurants und anderen Annehmlichkeiten der Stadt.

Lage:

Der Tiefgaragenplatz befindet sich direkt am Garnmarkt, dem pulsierenden Zentrum von Götzis. Diese prominente Lage gewährleistet eine unmittelbare Nähe zu einer Vielzahl von Geschäften, Restaurants, Cafés, Banken und anderen Dienstleistungsunternehmen. Der Garnmarkt ist ein belebter Treffpunkt, der für seine Vielfalt an Einkaufsmöglichkeiten und seine lebhaftige Atmosphäre bekannt ist. Die zentrale Lage ermöglicht es den Nutzern des Tiefgaragenplatzes, ihre Ziele bequem zu Fuß zu erreichen und sich gleichzeitig über die Annehmlichkeiten des städtischen Lebens zu freuen.

Anbindung und Verkehrsanbindung:

Die Tiefgarage am Garnmarkt profitiert von einer ausgezeichneten Verkehrsanbindung. Die nahegelegene Autobahnauffahrt ermöglicht eine schnelle Anbindung an das überregionale Straßennetz. Darüber hinaus befinden sich Bushaltestellen in unmittelbarer Nähe, was den Zugang zu öffentlichen Verkehrsmitteln und die Erreichbarkeit umliegender Städte und Gemeinden erleichtert. Für Pendler bietet der Tiefgaragenplatz eine ideale Lösung, um ihr Fahrzeug sicher abzustellen und bequem in den Alltag zu starten.

Einmalkosten:

Grunderwerbssteuer: 3,5%

Grundbuchseintragung: 1,1%

Notarkosten: 500,- zzgl. 20% MwSt.

Maklerhonorar: 3,6% inkl. MwSt.

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt alleine der abgeschlossene Kaufvertrag. §15 der Maklerverordnung gilt als vereinbart.



Lage





immoagentur-titelbild-2023 (Andreas Hagspiels



_105513

