

Tolle 2-Zimmerwohnung mit Garten in Bludenz, Top 12

6700 Bludenz, Erdgeschosswohnung zum Kauf

Objekt ID: 3153



Wohnfläche ca.: **34 m²** - Zimmer: **2** - Kaufpreis: **159.000 EUR**



Tolle 2-Zimmerwohnung mit Garten in Bludenz, Top 12

Objekt ID	3153
Objekttypen	Erdgeschosswohnung, Wohnung
Adresse	6700 Bludenz
Wohnfläche ca.	34 m ²
Balkon-/Terrassenfläche ca.	7,50 m ²
Gartenfläche ca.	20 m ²
Zimmer	2
Terrassen	1
Heizungsart	Zentralheizung
Wesentlicher Energieträger	Strom
Baujahr	1983
Verfügbar ab	Sofort
Ausstattung / Merkmale	Garten, Terrasse
Kaufpreis	159.000 EUR



Objektbeschreibung

Tolle 2-Zimmerwohnung mit Garten in Bludenz, Top 12

Die zentrale 2-Zimmerwohnung im Erdgeschoss befindet sich in Nähe der Volks-, Mittel- und Musikschule, der Handelsakademie und der Tourismusfachschule.

Die Wohnung verfügt über einen Eingangsbereich, einen Wohn-/Essraum mit einer Einbauküche, ein Badezimmer mit WC, ein Schlafzimmer und ein toller Garten.

Die Bushaltestelle befindet sich direkt vor der Wohnanlage. Erholsame Wanderwege, das Val Blue, die Altstadt und alle infrastrukturellen Einrichtungen befinden sich in unmittelbarer Nähe.

Grundrissdaten sowie Energieausweis liegen vor, sind jedoch auf Anfrage.
Für weitere Informationen stehen wir Ihnen gerne und jederzeit zur Verfügung.

Am besten machen Sie sich selber ein Bild dieser Wohnung und melden Sie sich für einen unverbindlichen Besichtigungstermin.

Einmalkosten:

Grundbuchseintragung: 1,1%

Grunderwerbssteuer: 3,5%

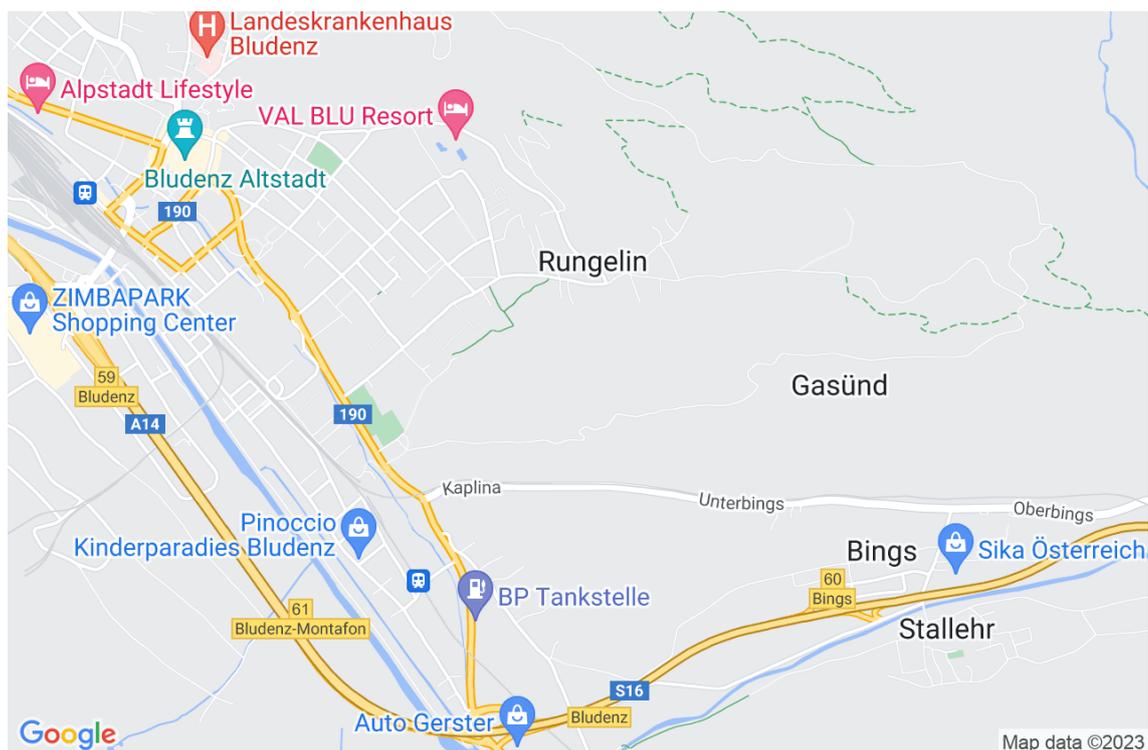
Notarkosten: 1,2% inkl. MwSt.

Maklerhonorar: 3,6% inkl. MwSt.

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Expose ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt alleine der abgeschlossene Kaufvertrag. §15 der Maklerverordnung gilt als vereinbart.



Lage

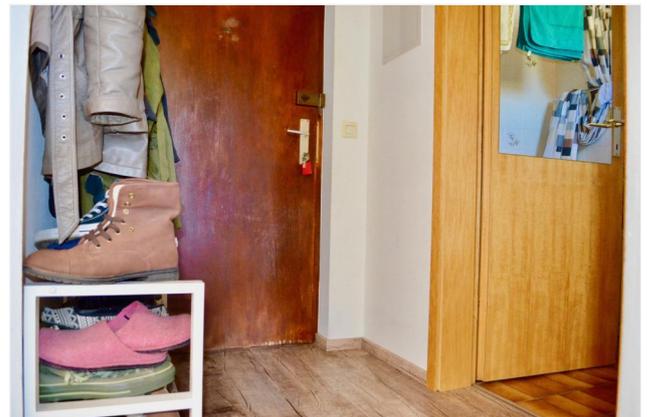




Aussenansicht



Eingang



Gang



Badezimmer/WC



Wohnen/Essen





Küche



Schlafzimmer



Garten



Garten

