

4-Zimmer | große Terrasse | Wohnküche | Lift

6850 Dornbirn, Etagenwohnung zum Kauf

Objekt ID: 3129



Wohnfläche ca.: **81 m²** - Zimmer: **4** - Kaufpreis: **398.000 EUR**



4-Zimmer | große Terrasse | Wohnküche | Lift

Objekt ID	3129
Objekttypen	Etagenwohnung, Wohnung
Adresse	6850 Dornbirn
Wohnfläche ca.	81 m ²
Balkon-/Terrassenfläche ca.	11 m ²
Zimmer	4
Schlafzimmer	3
Badezimmer	1
Separate WC	1
Balkone	1
Heizungsart	Fußbodenheizung
Wesentlicher Energieträger	Gas
Baujahr	2009
Stellplätze gesamt	1
Stellplatz	1 Stellplatz
Verfügbar ab	sofort
Ausstattung / Merkmale	Balkon, Separates WC, Stellplatz
Kaufpreis	398.000 EUR



Objektbeschreibung

4 Zimmer | großer Balkon | Wohnküche | Lift

Recht zentral in Nähe zum Dornbirner Hauptbahnhof und trotzdem in einer ruhigen Wohngegend gelegen befindet sich dieses Apartment. Das Objekt selbst liegt im ersten Obergeschoss nach Süden ausgerichtet mit einer sonnigen Balkon. Sie erreichen in wenigen Minuten sämtliche Einkaufsmöglichkeiten des täglichen Bedarfs, Busverbindungen, den Bahnhof, Schulen uvm.

Aufgeteilt ist die Wohnung in folgenden Räumlichkeiten:

- Eingang
- Kinderzimmer
- Kinderzimmer
- WC
- Abstellraum
- Badezimmer
- Schlafzimmer
- Wohn- Essbereich
- Terrasse

Highlights:

- *Lift
- *Barrierefrei
- *Carports
- *Außenabstellplätze
- *Großer Balkon
- *ÖKO | Standard mit Solaranlagen
- *Ruhelage trotzdem zentrumsnah

Am besten machen Sie sich selber ein Bild dieser tollen Wohnung und melden Sie sich für einen unverbindlichen Besichtigungstermin.

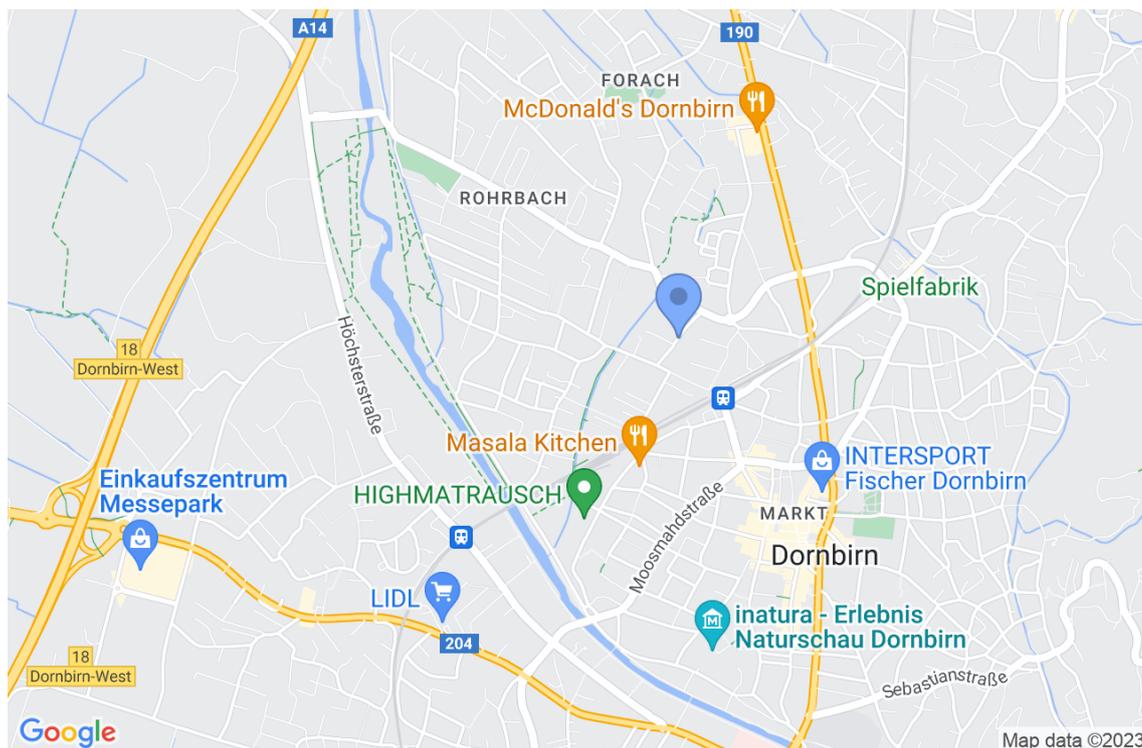
Einmalkosten:

Notarkosten: 1,2% inkl. MwSt
Maklerhonorar: 3,6% inkl. MwSt
Grundbucheintragung: 1,1%
Grunderwerbssteuer: 3,5%

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Expose ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt alleine der abgeschlossene Kaufvertrag. §15 der Maklerverordnung gilt als vereinbart.



Lage





Aussenansicht



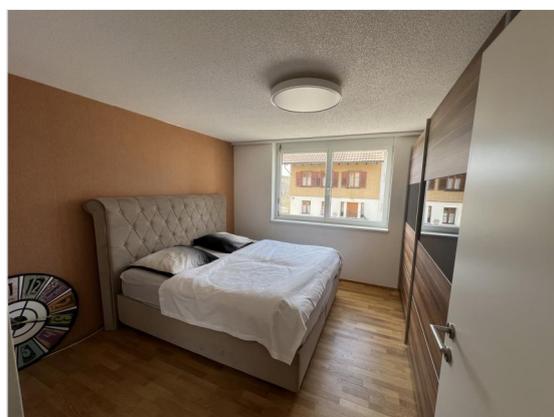
Flur



Küche



Wohnzimmer



Schlafzimmer





Kinderzimmer



Badezimmer



Grundriss

