

Altach | 2-Zimmer | Modern | Miete

6844 Altach, Etagenwohnung zur Miete

Objekt ID: 3397



Wohnfläche ca.: 40 m²



Altach | 2-Zimmer | Modern | Miete

Objekt ID	3397
Objektypen	Etagenwohnung, Wohnung
Adresse	(Vorarlberg) 6844 Altach
Wohnfläche ca.	40 m ²
Schlafzimmer	1
Badezimmer	1
Heizungsart	Fußbodenheizung
Wesentlicher Energieträger	Gas
Baujahr	2020
Zustand	neuwertig
Stellplätze gesamt	1
Stellplatz	Stellplatzmiete: 65 EUR (Anzahl: 1)
Verfügbar ab	Sofort
Ausstattung / Merkmale	Kabel-/Sat-TV, Personenaufzug
Warmmiete	895,00 EUR



Objektbeschreibung

Altach | 2-Zimmer | Modern | Miete

Lage:

Das Objekt welches sich in Altach befindet, überzeugt mit einer super Lage und tollen Infrastruktur. Das Ortszentrum, mehrere Einkaufsmöglichkeiten, das wunderschöne Naherholungsgebiet „alter Rhein“ und das Schwimmbad Rheinauen, mehrere Bushaltestellen, Schule und Kindergarten sind zu Fuß in wenigen Gehminuten erreichbar und machen ein Auto im Alltag unwichtig. Die ideale Verkehrsanbindung zur österreichischen / Schweizer Autobahn überzeugt ebenfalls.

Ausstattung:

Von einer Einbauküche von der Firma Weiler Möbel inklusive Bosch Geräten bis hin zum Parkett vom Bauwerk, ist diese Wohnung sehr hochwertig. Die Wohnung ist mit Spots ausgestattet was ein Edles Raumgefühl mitbringt.

Beheizt wird die Wohnung über eine Fußbodenheizung.

Diese sorgt für eine optimale Wärmeverteilung in den Räumen.

Ebenfalls bietet diese beim Stellen der Möbel einen Vorteil, da sich keine Heizkörper an den Wänden befinden.

Zu erwähnen sind auch die großzügigen Fensterflächen, welche viel Licht in die Wohnung lassen. Diese sorgen für ein angenehmes und helles Raumgefühl.

Besser leben verbindet man mit einem hohen Freizeitwert und vielen Erholungsmöglichkeiten. Die angelegten Terrassen bzw. Balkone und das komfortable Umfeld bieten die allerbesten Gegebenheiten dazu.

Nähere Infos können Sie gerne aus unserem Lageprofil entnehmen.

- Verfügbar ist die Wohnung ab sofort
- Ein Lift ist in der Anlage vorhanden

Für weitere Informationen stehen wir Ihnen gerne und jederzeit zur Verfügung.

Einmalkosten:

Kaution: 3 BMM

Vertragserstellungsgebühr: 600,00€ inkl. 20% MwSt.

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenvermietung vorbehalten. Dieses Expose ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt alleine der abgeschlossene Mietvertrag. §15 der Maklerverordnung gilt als vereinbart.

Energieausweis

Energieausweistyp	Bedarfsausweis
Gebäudeart	Wohngebäude
Baujahr	2020





Lage





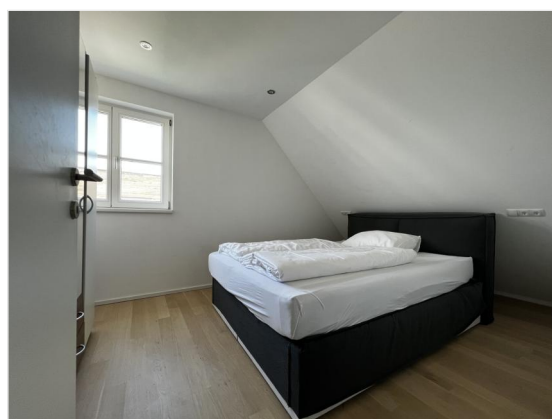
Immo-Agentur Titelbild 7



Wohnzimmer



Küche



Schlafzimmer



Badezimmer



Aussenansicht

