

Wohnung | Bludenz

6700 Bludenz, Etagenwohnung zur Miete

Objekt ID: 3117



Wohnfläche ca.: **48,37 m²** - Kaltmiete: **740,00 EUR**



Wohnung | Bludenz

Objekt ID	3117
Objekttypen	Etagenwohnung, Wohnung
Adresse	6700 Bludenz
Wohnfläche ca.	48,37 m ²
Balkon-/Terrassenfläche ca.	14,05 m ²
Schlafzimmer	1
Terrassen	1
Wesentlicher Energieträger	Luft/Wasser Wärmepumpe
Baujahr	2023
Zustand	Erstbezug
Stellplätze gesamt	1
Tiefgaragenstellplatz	Stellplatzmiete: 60 EUR (Anzahl: 1)
Verfügbar ab	nach Fertigstellung
Ausstattung / Merkmale	Terrasse
Kaltmiete	740,00 EUR



Objektbeschreibung

NEUBAU Wohnung in Bludenz Top 03

Diese schöne 2-Zimmer Wohnung befindet sich in einer ruhigen Wohngegend im Süden von Bludenz und lässt keine Wünsche offen. Von hier aus erreichen Sie in wenigen Minuten sämtliche Einkaufsmöglichkeiten, Restaurants, Ärzte, Busverbindungen und vieles mehr. Das Gebäude überzeugt durch moderne kompakte Architektur.

Heizung: Wärmepumpe mit Erdsonde

Die Wohnung ist folgendermaßen aufgeteilt:

- Bad/WC: 6,51 m²
- Gang/Garderobe: 8,78 m²
- Schlafzimmer: 12,00 m²
- Kochen/Wohnen/Essen: 21,08 m²
- Balkon 14,05 m²

Ein Tiefgaragenplatz wird für einen Aufpreis von 60,- dazuvermietet.

Sollten Sie Interesse an diesem Objekt haben, melden und überzeugen Sie sich selbst mittels eines unverbindlichen Besichtigungstermines.

Einmalkosten:

Maklerhonorar: 2 BMM zzgl. 20 % MwSt.

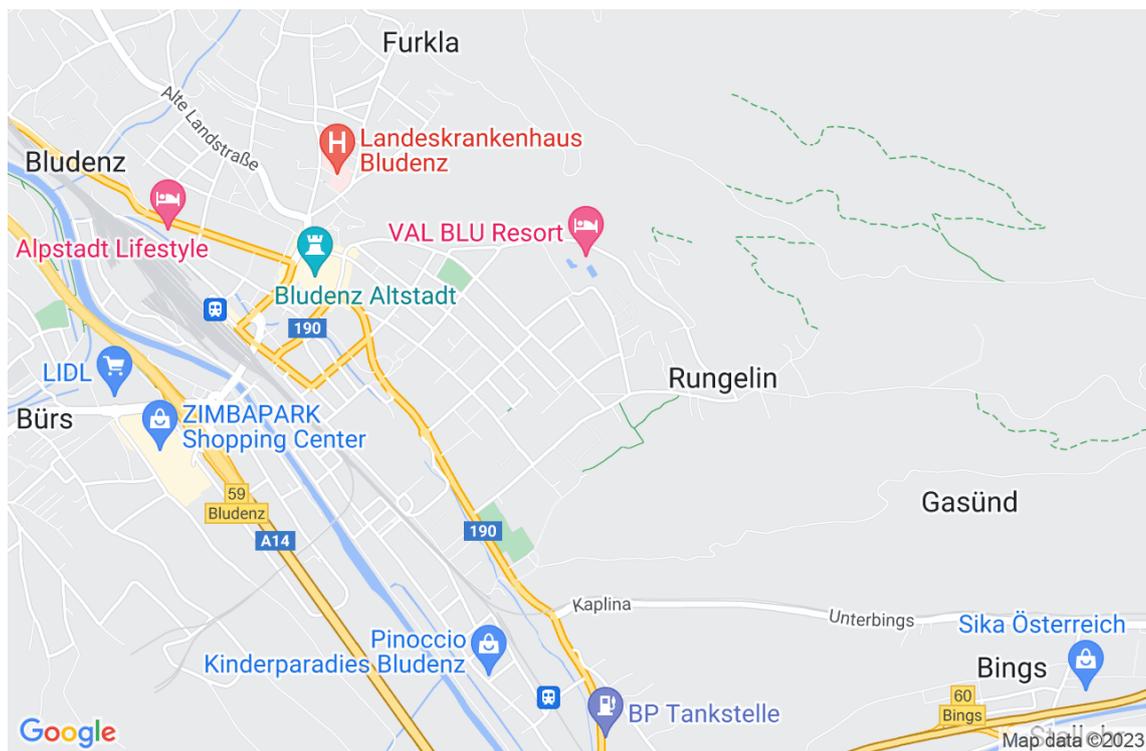
Kaution: 3 BMM

Vertragserstellungsgebühr: EUR 300,00 zzgl. 20% MwSt.

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenvermietung vorbehalten. Dieses Expose ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt alleine der abgeschlossene Mietvertrag. §15 der Maklerverordnung gilt als vereinbart.



Lage

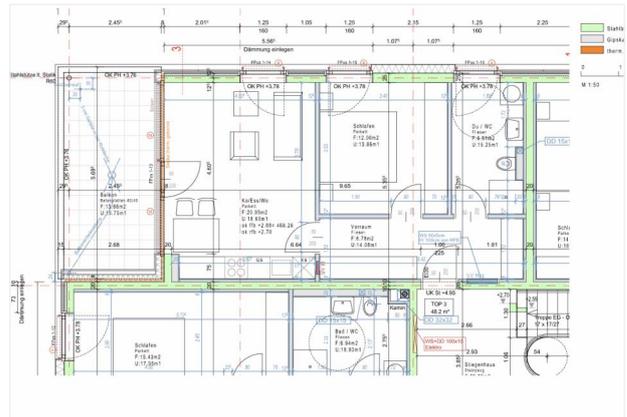




Ansicht



Grundriss



Grundriss



Ansicht

