

Charmante 2-Zimmerwohnung

6850 Dornbirn, Etagenwohnung zur Miete

Objekt ID: 3126



Wohnfläche ca.: **57 m²** - Zimmer: **2**



Charmante 2-Zimmerwohnung

Objekt ID	3126
Objektypen	Etagenwohnung, Wohnung
Adresse	6850 Dornbirn
Wohnfläche ca.	57 m ²
Kellerfläche ca.	7 m ²
Balkon-/Terrassenfläche ca.	6 m ²
Zimmer	2
Schlafzimmer	1
Badezimmer	1
Balkone	1
Heizungsart	Fußbodenheizung
Wesentlicher Energieträger	Gas
Baujahr	2001
Stellplätze gesamt	1
Tiefgaragenstellplatz	Stellplatzmiete: 60 EUR (Anzahl: 1)
Verfügbar ab	02.05.2024
Ausstattung / Merkmale	Balkon, Personenaufzug
Warmmiete	849,00 EUR



Objektbeschreibung

Schöne 2-Zimmerwohnung in Dornbirn

Der geräumige, helle und offene Wohnbereich ist geschickt in Funktionszonen zum Essen, Wohnen und Kochen unterteilt. Er öffnet sich mit einer Hebeschiebetürenfront zur Sonnenterrasse, wo Sie die Sonnenstrahlen bis spät abends, auch bei einem Glas Wein, genießen können. Küche, Badezimmer und WC haben Fliesen verlegt. Wohnzimmer und Schlafzimmer punkten mit Parkett. Weiters ist eine Einbauküche mit allen Geräten vorhanden. Hier bietet sich genügend Fläche zum kochen und arbeiten. Es besteht die Möglichkeit die Wohnung, möbliert oder unmöbliert zu mieten. Die Wohnung ist barrierefrei zugänglich.

Die Wohnung ist folgendermaßen aufgeteilt:

- Diele
- Wohn-/Essbereich mit integrierter Einbauküche
- Schlafzimmer
- Badezimmer
- Balkon

Die Wohnung befindet sich in Haselstauden, Dornbirn, überzeugt mit einer tollen Lage und super Infrastruktur.

Von hier aus erreichen Sie problemlos diverse Einkaufsmöglichkeiten, sie erreichen Bus-Bahnverbindungen fußläufig, Restaurants uvm.

Wenn wir Ihr Interesse geweckt haben, dann melden Sie sich für einen unverbindlichen Besichtigungstermin. Einmalkosten:

Maklerhonorar: 2 BMM zzgl. 20 % MwSt.

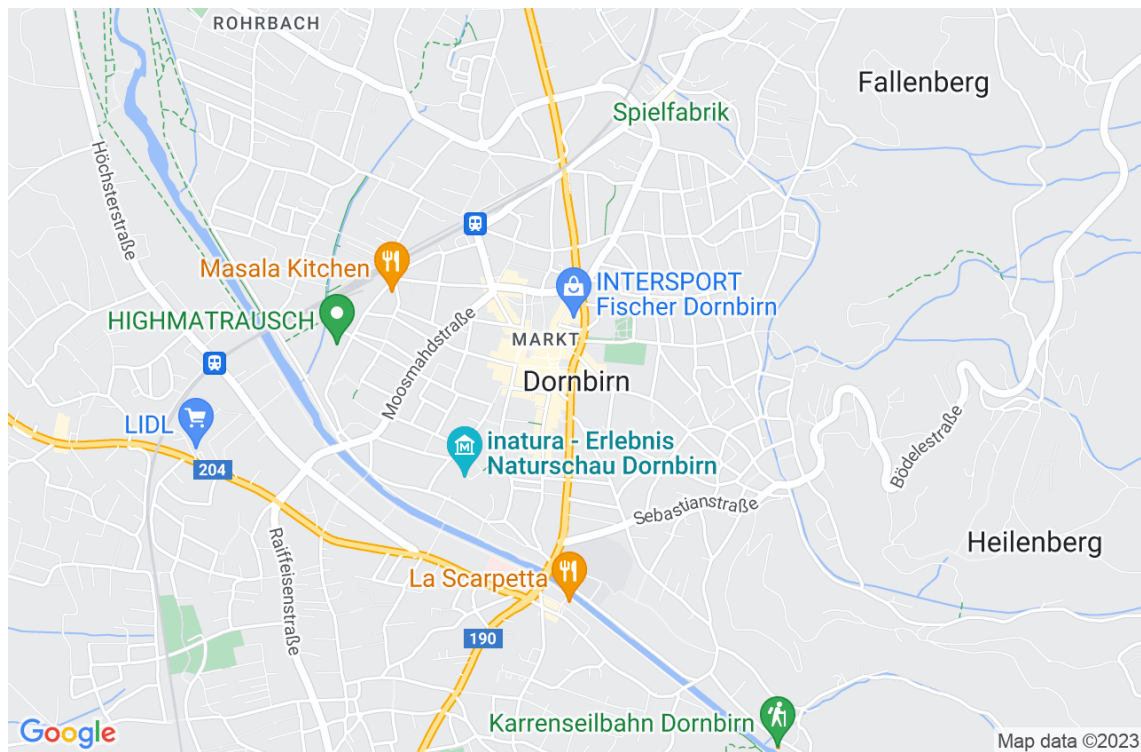
Kaution: 3 BMM

Vertragserstellungsgebühr: 300,00€ zzgl. 20% MwSt.

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenvermietung vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt alleine der abgeschlossene Mietvertrag. §15 der Maklerverordnung gilt als vereinbart. HWB: 27,00



Lage





immoagentur-titelbild-2023 (Andreas Hagspiels)



Ansicht



Wohnzimmer



Wohnzimmer



Essbereich



Wohnzimmer





Küche



Schlafzimmer



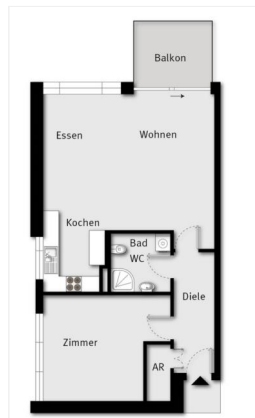
Badezimmer



Balkon



DSC09694



Grundriss

