

Tolle 2-Zimmer-Wohnung | Balkon | Hohenems

6845 Hohenems, Etagenwohnung zur Miete

Objekt ID: 3242



Wohnfläche ca.: **30 m²** - Zimmer: **2**



Tolle 2-Zimmer-Wohnung | Balkon | Hohenems

Objekt ID	3242
Objekttypen	Etagenwohnung, Wohnung
Adresse	(Vorarlberg) 6845 Hohenems
Wohnfläche ca.	30 m ²
Zimmer	2
Schlafzimmer	1
Balkone	1
Heizungsart	Zentralheizung
Wesentlicher Energieträger	Gas
Baujahr	1958
Zustand	teil-/vollsanziert
Stellplätze gesamt	1
Stellplatz	1 Stellplatz
Verfügbar ab	Sofort
Ausstattung / Merkmale	Balkon, Kabel-/Sat-TV
Warmmiete	620,00 EUR (Heizkosten enthalten)



Objektbeschreibung

Tolle 2 Zimmerwohnung mit Balkon in Hohenems

die reizende 2 Zimmerwohnung mitten in Hohenems, zentrale und ruhige Lage, besticht mit einer ausgezeichneten Infrastruktur und Lage, die Ihren Alltag erleichtern: Nahversorger, Krankenhaus, Apotheke, Post, Kindergarten, Volksschule, Bus und Bahnanschluß erreichen die fußläufig.

Mit dem Fahrrad gelangen Sie innerhalb kürzester Zeit in das Herzstück von Hohenems (Schlossplatz).

Aufgeteilt ist die Wohnung in folgenden Räumlichkeiten:

- Wohnen/Essen
- Küche
- Schlafzimmer
- Badezimmer/WC

Durch den ideal geschnittenen Grundriss der Wohnung, gelangen Sie durch die Eingangstüre in das südlich ausgerichtete Wohnzimmer, in dem das Licht ein helles und angenehmes Raumgefühl verspricht. Anschließend befindet sich eine tolle Einbauküche, die genügend Fläche zum Arbeiten und Kochen bietet. Das Schlafzimmer, dass ebenfalls in Richtung Süden gerichtet ist, verfügt über einen praktischen Einbauschränk, der genügend Verstaumöglichkeiten bietet.

In der gesamten Wohnung wurde ein toller Parkettboden verlegt, bis auf das Badezimmer und die Küche, hier finden Sie pflegeleichte Fliesen vor.

Die Wohnung besitzt zusätzlich ein Kellerabteil.
Max. 1 Person in dieser Wohnung erwünscht.

Für weitere Informationen, stehen wir Ihnen gerne und jederzeit zur Verfügung.

Am besten machen Sie sich selbst ein Bild dieser tollen Wohnung und melden sich für einen unverbindlichen Besichtigungstermin.

Einmalkosten:

PROVISIONSFREI
KEINE VERTRAGSERSTELLUNGSGEBÜHR
Kaution: 3BMM

Seitens der ImmoAgentur wird auf ein bestehendes wirtschaftliches oder familiäres Naheverhältnis zwischen ihr und dem/der vermittelten Dritten ausdrücklich hingewiesen.

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenvermietung vorbehalten. Dieses Expose ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt alleine der abgeschlossene Mietvertrag. §15 der Maklerverordnung gilt als vereinbart.



Lage





Immo-Agentur Titelbild 1



Außenansicht



Wohnen/Essen



Wohnen/Essen



Kochen



Badezimmer

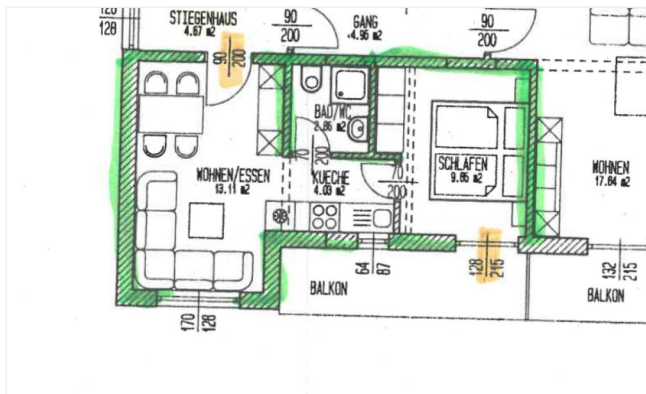




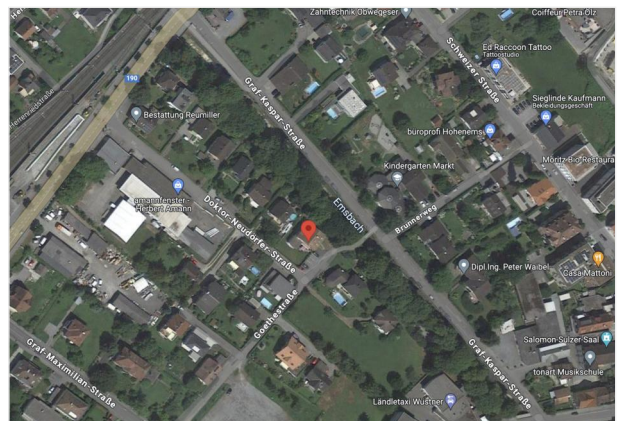
Schlafen



Balkon



Grundriss



Umgebung

