

Ruhig | 3-Zimmer-Wohnung | Balkon | Schruns

6780 Schruns, Etagenwohnung zur Miete

Objekt ID: 3319



Wohnfläche ca.: 81 m² - Zimmer: 3



Ruhig | 3-Zimmer-Wohnung | Balkon | Schruns

Objekt ID	3319
Objekttypen	Etagenwohnung, Wohnung
Adresse	6780 Schruns
Wohnfläche ca.	81 m ²
Zimmer	3
Heizungsart	Zentralheizung, Fußbodenheizung
Zustand	neuwertig
Stellplätze gesamt	1
Tiefgaragenstellplatz	Stellplatzmiete: 85 EUR (Anzahl: 1)
Verfügbar ab	Sofort
Ausstattung / Merkmale	Kabel-/Sat-TV
Warmmiete	1.015,00 EUR



Objektbeschreibung

Ruhig gelegene 3-Zimmer-Wohnung mit Balkon im Zentrum von Schruns

Ort und Lage:

Hier haben Sie die Gelegenheit eine 3-Zimmerwohnung mit toller Aussicht zu erwerben. Schruns liegt im Bezirk Bludenz auf 690 Metern Höhe im Alpental Montafon. Von Schruns aus erstreckt sich ein Seitental des Montafons namens Silbertal. Zu Schruns gehört das Hochjoch-Bergmassiv der Verwallgruppe, welches durch Bergbahnen und Lifte erschlossen ist. Durch die tolle Lage befinden sich die Ortsmitte, sämtliche Einkaufsmöglichkeiten des täglichen Bedarfs, Busverbindungen, der Bahnhof, die Post sowie Restaurants usw. um die Ecke.

Nachbargemeinden von Schruns sind im Norden Bartholomäberg, im Osten Silbertal, im Süden Sankt Gallenkirch und im Westen Tschagguns. Die nächste Stadt ist Bludenz, etwa 12 Kilometer nordwestlich gelegen.

Beschreibung:

Die Wohnung besticht durch eine attraktive Raumaufteilung. Die komplette Wohnung wurde bis auf die Schlafzimer und auf die Sanitärräume mit einem Parkettboden versehen und wird über eine Fußbodenheizung beheizt. Dies sorgt für eine angenehme Wärme in der ganzen Wohnung. In den Zimmern wurde ein Teppichboden verlegt. Das Badezimmer sowie das WC wurde mit pflegeleichten Fliesen versehen. Vom Wohn/Essbereich aus gelangen Sie auf den wunderbaren Balkon mit einer tollen Aussicht auf die Berglandschaft.

Für das Verstauen sämtlicher Dinge wurde ein Einbauabstellschrank vorgesehen. Hier lassen sich genügend Dinge verstauen.

Für Besucher befinden sich genügend Abstellplätze im Außenbereich.

Sollten Sie Interesse an diesem Objekt haben, melden Sie sich und überzeugen Sie sich selbst mittels eines unverbindlichen Besichtigungstermines.

Einmalkosten:

Provisionsfrei

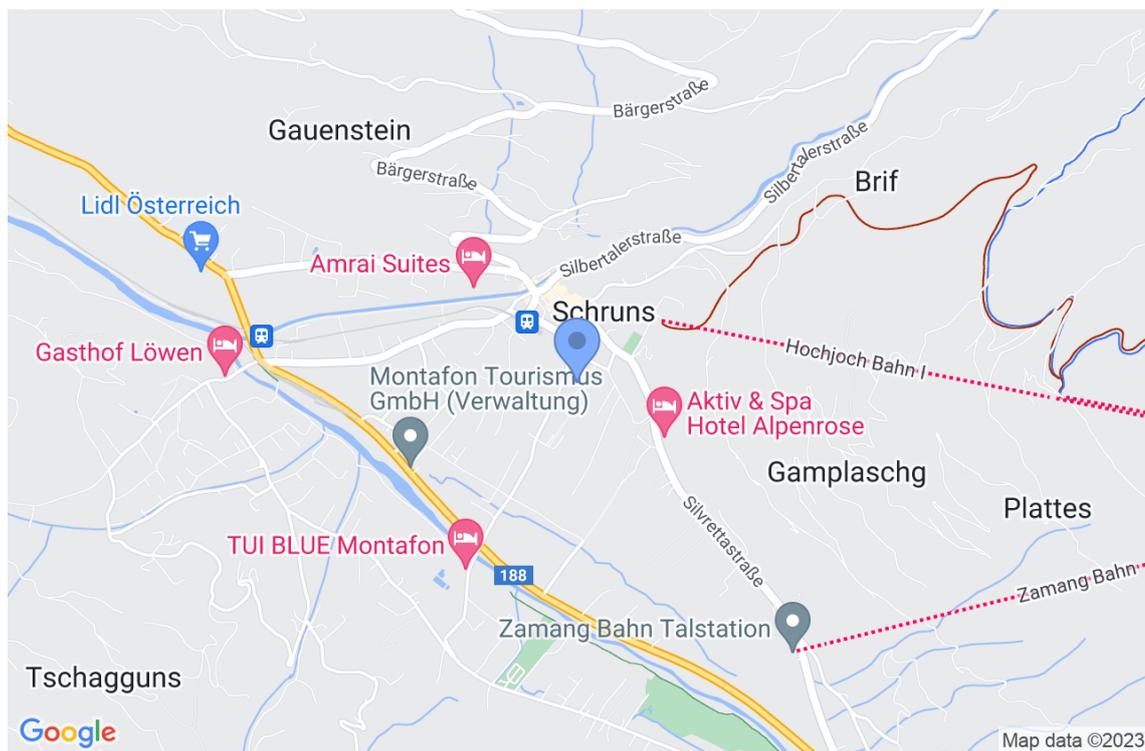
Kaution: 3 BMM

Vertragserstellungsgebühr: 600,00€ inkl. 20% MwSt.

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenvermietung vorbehalten. Dieses Expose ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt alleine der abgeschlossene Mietvertrag. §15 der Maklerverordnung gilt als vereinbart.



Lage





Immo-Agentur Titelbild 7



Wohnbereich



Wohnbereich



Küche



Küche





Schlafzimmer



Kinderzimmer



Badezimmer

